



# ERDGESCHOSS

WOHNUNG 02 IM HAUS 1 - 3½-ZIMMER

## KAUFPREIS

Wohnung: 408.500,- €

Überdachter Stellplatz Nr. 03: 22.000,- €

Kellerraum Nr. 01

## WOHNFLÄCHE

### WOHNUNG 02

DIELE	13,37 m <sup>2</sup>
HWR	3,01 m <sup>2</sup>
ABST.	3,06 m <sup>2</sup>
KOCHEN/ESSEN/WOHNEN	35,37 m <sup>2</sup>
BALKON	4,03 m <sup>2</sup>
BÜRO	9,60 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	10,43 m <sup>2</sup>
ANKLEIDE	4,12 m <sup>2</sup>
BAD	6,81 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>89,80 m<sup>2</sup></b>

